Likvidhantering i koncernstruktur Lathund, Vitec Hyra



VITEC Affärsområde Fastighet • www.vitec.se • infofastighet@vitec.se • Växel 090-15 49 00

GÖTEBORG: REDEG 1 C, 426 77 V. FRÖLUNDA · KALMAR: BORGMÄSTAREGATAN 5, BOX 751, 391 27 KALMAR, VÄXEL: 0480-43 45 00 · LINKÖPING: SNICKAREGATAN 20, BOX 472, 581 05 LINKÖPING · MALMÖ: RUNDELSGATAN 16, 211 36 MALMÖ · STOCKHOLM: LINDHAGENSGATAN 116, BOX 30206, 104 25 STHLM, VÄXEL: 08-705 38 00 · UMEÅ: TVISTEVÄGEN 47, BOX 7965, 907 19 UMEÅ · VÄSTERÅS: KOPPARBERGSVÄGEN 17, BOX 209, 721 06 VÄSTERÅS · ÖSTERSUND: PRÄSTGATAN 51, 831 34 ÖSTERSUND, VÄXEL: 08-705 38 00

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Li	kvidavräkning för koncerner och andra bolagsstrukturer	. 4
	Inställningar	. 4
	Byggande av koncernstruktur	. 5
	Betalningssätt	. 6
	Konteringsrader	. 6

Likvidavräkning för koncerner och andra bolagsstrukturer

INSTÄLLNINGAR

Om koncernhantering av likvida medel ska användas anges det under Meny->Inställningar->Alternativ->Generellt. Hanteringen innebär att moderbolag och dotterbolag skall använda sig av samma bankgiro/plusgiro vid fakturering av hyror eller direktfakturor. Vid inbetalning skapas skuld/fordran i moderbolag respektive dotterbolag. Här anges också vilken koddel som ska användas för skapande av transaktion i det bolag där bankkontot ligger. Det vanligaste är ett Motpartsfält som brukar kodsättas på ägarnivå.

Generella inställningar Här kan du ställa in allmänna saker som gäller för Vitec Hyra.							
Visning av information							
Sökförslag i huvudfönstret Autokomplettera, Lista 🗸							
 Avgiftstypens namn först i dropplista över avgiftstyper (j) Ågerns namn först i dropplista över ägare 							
Kontering							
 Använd periodisering (i) Periodisera enbart kvartalshyror (i) Skapa kontering för förskottsbetald moms (i) Korrigera periodiserad omsättning (i) Tidigaste bokföringsdatum 2017-01-01 (i) Boka förskottsbetalning som skuld (i) 							
Sökvägar							
Sökväg för betalningsfiler							
Likvidbolag							
Använd likvidbolagshantering Ägare							

Avräkningskonto som ska användas mellan dotterbolag och moderbolag anges under Meny->Grunddata->Kontering->Kontovärden->Övrigt.

							Kontovärder
Betalningssätt	🖂 Fakturatyp	🍝 Avgiftstyp	% Momstyp	다 Objektstyp	Ovrigt	🛧 Förbrukningsslag	E
Namn					Konto		
Periodisering					2970		Г
Öresdifferens					3740		
Avräkningskonto (likvidbolagshantering) Konstaterad kundförlust							

BYGGANDE AV KONCERNSTRUKTUR

I och med markeringen under Alternativ->Generellt gjorts har en ny funktion kommit till.

Den nya funktionen ligger under Grunddata->Organisation->Likvidbolag.

Här väljer du först vilket bolag som har likvidkonto (bankkonto/bankgiro). Detta kallas för likvidbolag. Du väljer 'ny' och markerar det bolag som ska vara likvidbolag.

Därefter markerar du ett bolag som motsvarar dotterbolag och klickar Koppla. Du går igenom samtliga bolag som ska vara kopplade och klickar därefter på Spara. Det går utmärkt att ha flera olika koncernstrukturer i systemet.

S1 KB Ettan 3 Felanmälan Kommun	Num
3 Felanmälan Kommun Ingående ägare Ingående ägare Nummer Namn Ingående ägare Nummer Namn Ingående ägare Nummer Namn Ingående ägare Nummer Nummer Ingående ägare Stöter Stöter Ingående ägare Stöter Stöter Ingående ägare Nummer Nummer Ingående ägare Stöter Stöter Ingående ägare Nummer Nummer Ingående ägare Stöter Stöter Ingående ägare Nummer <th>51</th>	51
Nummer Namn 1 Bostäder AB 52 KB Tvåan 9 JP Fastigheter	3
1 Bostäder AB 2 Sidobolaget AB 52 KB Tvåan 7 Peter Fastigheter 9 JP Fastigheter 12 KB Tolvan	
<< <u>K</u> oppla Koppla loss >>	
Ny <u>T</u> a bort <u>Sp</u>	
Stä	

Används likvidbolagshantering bokförs betalningen mot avräkningskontot i bolaget som ställt ut fakturan och betalningen bokförs i likvidbolaget.

BETALNINGSSÄTT

Samtliga betalningssätt i både moderbolag och dotterbolag skall vara konterade med det korrekta kontot för t ex bankgiro.

KONTERINGSRADER

Vid visning av konteringsrader (till exempel via högerklick på faktura) kan man välja om man vill se betalrader som hör till likvidbolaget om konteringen innehåller sådana rader.

[]] Konteringsrade					rader _ 🗖						
✓ Visa avräkningsrad	er för lividbolag										
Kontonr Kont	to Belopp	Fastighet	Ågare Ar	nläggn I	Motpart	Invester	Projekt	Företag	Bokförin	Bokförin	Bo
Faktura 651001691	7										_
1510 Kund	dfordringar 6 059,00	2	651						651000		20
Betalning 6510000	1703										_
1660 Kond	cemmellanhavan 6 059,00	(631						651000		20
2830 Avrä	ikning för annans6 059,00	2	651						651000		20
2830 Avrä	ikning för annans 6 059,00	2	631						651000		20
1510 Kund	dfordringar -6 059,00	2	651						651000		20
Underlag Hyresrak	batt - Bostad										_
🔴 3080 Hyre	esrabatter, bostäder 1 506,00	2	651						651000		20
Underlag Hyresrak	batt - Förrådsyta										_
🔴 3080 Hyre	esrabatter, bostäder 92,00	2	651						651000		20
Underlag Hyra bo	stad										_
1940 Bank	k -7 657.00	2	651			556			651000		20
		-									
×											/
										Stäng	
											.::